



GROUPE HORTENSE

1 rue Anita Conti
56000 Vannes
accueil@hortenseviager.com
01 88 24 61 85

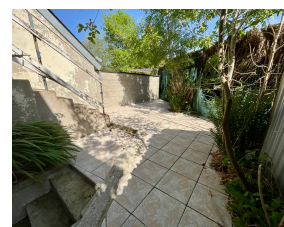
Référence : SH-1116-VTL56

VENTE À TERME LIBRE À MESLAN

Comptant : 7 000 €
Mensualité : 487 € / 120 mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 000 € (13.21%) , Montant net vendeur : 0 €



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Meslan

Région : Bretagne

Référence : SH-1116-VTL56

Mandat : 1116

Type : Maison

Surface : 50 m²

Valeur vénale : 53 000 €

Mensualité : 487 €

Durée des rentes : 120 mois

Pièces : 3

Couchages : 2

Chauffage : AUCUN

Eaux usées : TAE

Orientation : Sud

Mise en vente : 0

Diagnostic énergétique

Située en plein cœur du bourg de Meslan (56320), cette maison en pierre sous ardoise, mitoyenne d'un côté, offre un beau potentiel après rafraîchissement.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie donnant sur une cour sans vis-à-vis, ainsi que d'une salle d'eau et d'un WC.

À l'étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'un palier avec accès à la cour. Des combles aménageables viennent compléter le bien et offrent une possibilité d'agrandissement.

La maison est raccordée au tout-à-l'égout et bénéficie d'une situation centrale, à proximité des commodités.

Modalités d'acquisition en vente à terme libre :

Capital comptant : 7 000 € HAI (soit 0 € net vendeur)

+ 120 mensualités de 487 euros

Ce mode d'acquisition permet de devenir propriétaire progressivement, sans recourir à un crédit bancaire classique.